



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕСКЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

361350, КБР, Лескенский муниципальный район
с.п. Анзорей, ул. Шинахова, 1 а. www.le.adm-kbr.ru

тел/факс 8(86639) 9-53-63
e-mail: lesken@kbr.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 630

УНАФЭ № 630

БЕГИМ № 630

«25» ноября 2022г.

с.п.Анзорей

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Лескенского муниципального района на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лескенского муниципального района, Уставом Лескенского муниципального района, местная администрация Лескенского муниципального района постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Лескенского муниципального района на 2023 год согласно Приложению №1.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лескенская газета» и разместить на официальном сайте местной администрации Лескенского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района» А.З. Барсокова.

Глава местной администрации
Лескенского муниципального района

С.Инжижоков

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Лескенского муниципального района на 2023 год

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдения обязательных требований земельного законодательства на территории Лескенского муниципального района КБР разработана в целях организации проведения уполномоченным органом профилактики нарушений обязательных требований **земельного законодательства**, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами Совета местного самоуправления Лескенского муниципального района КБР, нормативными актами местной администрации Лескенского муниципального района КБР.

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований **земельного законодательства** в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лескенского муниципального района, Уставом Лескенского муниципального района и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

1.2. В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2021 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лескенского муниципального района МКУ «Управление сельского

хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР» является уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля (далее – уполномоченный орган).

1.3. При осуществлении муниципального земельного контроля уполномоченный орган осуществляет контроль по соблюдению:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

1.4. Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки в границах Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, а так же обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- Повышение уровня правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в ФГИС "Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий", официальном сайте местной Лескенского муниципального района КБР	Январь - Декабрь	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
2.	Проведение плановых контрольных мероприятий соблюдения требований земельного законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля	В течение года	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
3.	Консультирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований земельного законодательства	В течение года	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
4.	Проведение разъяснительной работы с использованием средств массовой информации по вопросам использования земли	Один раз в квартал	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации

			Лескенского муниципального района КБР»
5.	Поддержание в актуальном состоянии размещенных в сети "Интернет" на официальном сайте местной администрации Лескенского муниципального района КБР перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля	На постоянной основе	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
6.	Размещение в сети "Интернет" на официальном сайте местной администрации Лескенского муниципального района КБР обобщенной практики осуществления муниципального земельного контроля	Декабрь	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
7.	Обеспечение ежегодного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля территории Лескенского муниципального района КБР и размещение на официальном сайте местной администрации Лескенского муниципального района в сети "Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений	Ноябрь	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
8.	Выдача предупреждений подконтрольным субъектам о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства	При наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»
9.	Профилактический визит	В течение года	МКУ «Управление сельского хозяйства, промышленности и торговли местной администрации Лескенского муниципального района КБР»

3.1 Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- в) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется уполномоченным органом в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.2. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном **статьей 50** настоящего Федерального закона.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

Проведение обязательных профилактических визитов должно быть предусмотрено в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Порядок и сроки проведения обязательного профилактического визита устанавливаются положением о виде контроля. Контрольный (надзорный) орган обязан предложить проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в определенной сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Для оценки мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдения обязательных требований **земельного законодательства** на территории Лескенского муниципального района КБР устанавливаются отчетные показатели:

- количество данных разъяснений в средствах массовой информации и на **официальном сайте** местной администрации Лескенского муниципального района КБР;
- количество мероприятий проведенных без взаимодействия с подконтрольными субъектами;
- количество выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

4.2. Выполнение отчетных показателей отражается в докладе об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Лескенского муниципального района КБР за прошедший год.

4.3. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

- информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях земельного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению земельного законодательства;
- понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, уполномоченным органом муниципального земельного контроля;
- вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.

Ожидаемый результат Программы профилактики рисков - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

4.4. Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

- Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства.

- Количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном сайте; обобщение правоприменительной практики; объявление предостережения, консультирования и пр.).

4.5. Показатели эффективности:

- Снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований земельного законодательства.

- Количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед.

- Доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год